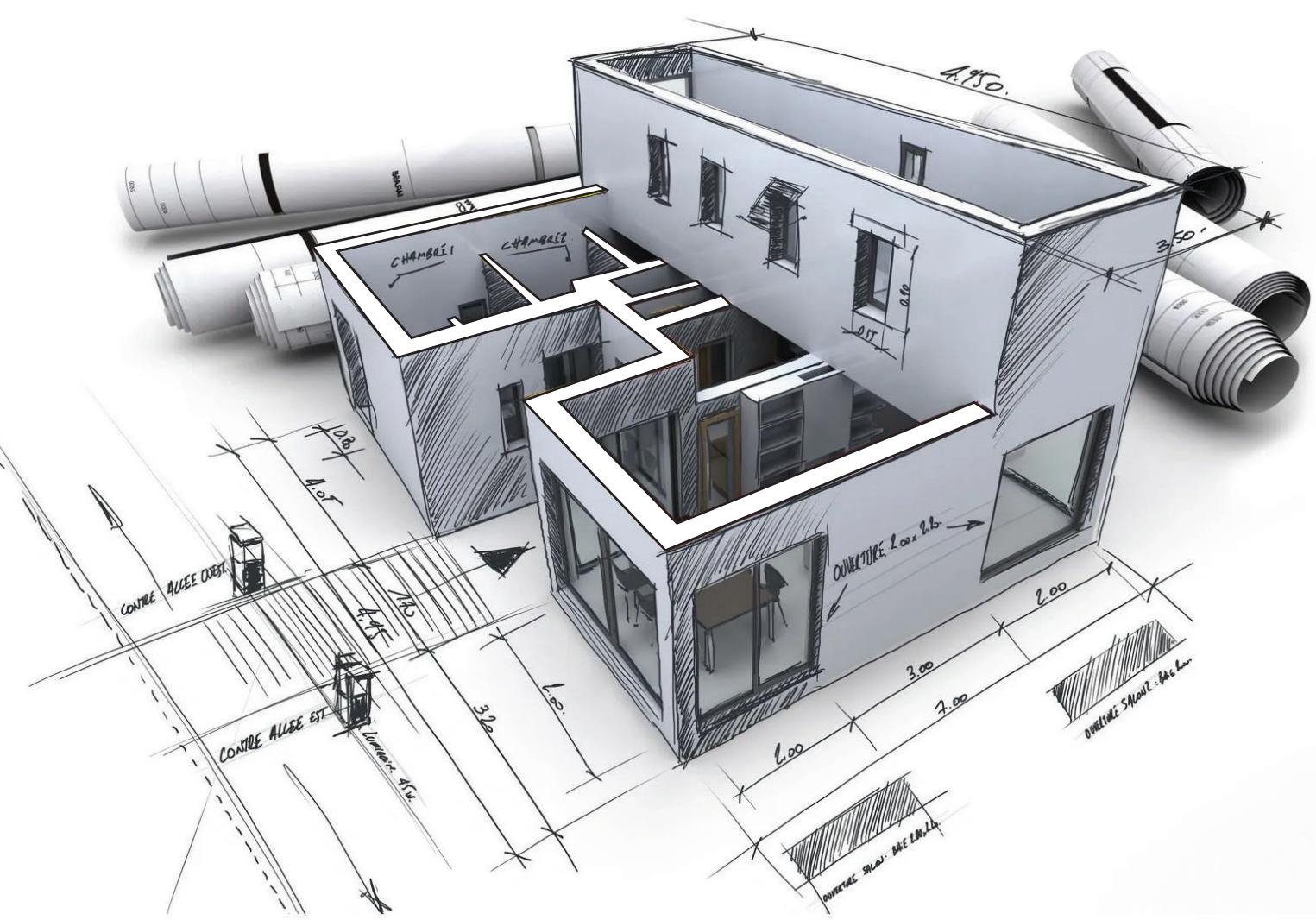


Broşură de prezentare

# Servicii complete de arhitectură și design



**Soluții creative  
și inovatoare pentru  
planificarea spațiului.**



## Casa eficientă energetic

Din punct de vedere energetic, casa eficientă este locuința care consumă cât mai puțină energie pentru iluminare, încălzire și răcire. Eficientizarea consumului de energie nu presupune doar izolarea locuinței, ci și un sistem de încălzire ce se bazează pe energie regenerabilă, precum și un sistem de ventilație care să extragă aerul viciat și să-l filtreze, fără să se piardă căldură în acest proces.

Casele eficiente energetic au un bilanț energetic scăzut. Bilanțul energetic al casei reprezintă energia consumată pentru ca locuitorii casei să aibă parte de confort termic ridicat și de o calitate superioară a aerului.



## Casa pasivă

Casele pasive sunt acele case care asigură un climat interior confortabil și vara și iarna, fără însă a fi nevoie de o sursă convențională de încălzire.

Un standard european poartă denumirea engleză de passive house (casă pasivă), deoarece energia pasivă a radiațiilor solare captată din exterior și furnizată apoi ca energie termică de unele dispozitive și de ocupanții casei sunt suficiente pentru a păstra casa la o temperatură de interior confortabilă în anotimpul rece. O componentă a conceptului de case pasive sunt tehnologiile eficiente care minimizează consumul de energie din alte surse (în special energia electrică pentru aparatele din gospodărie).

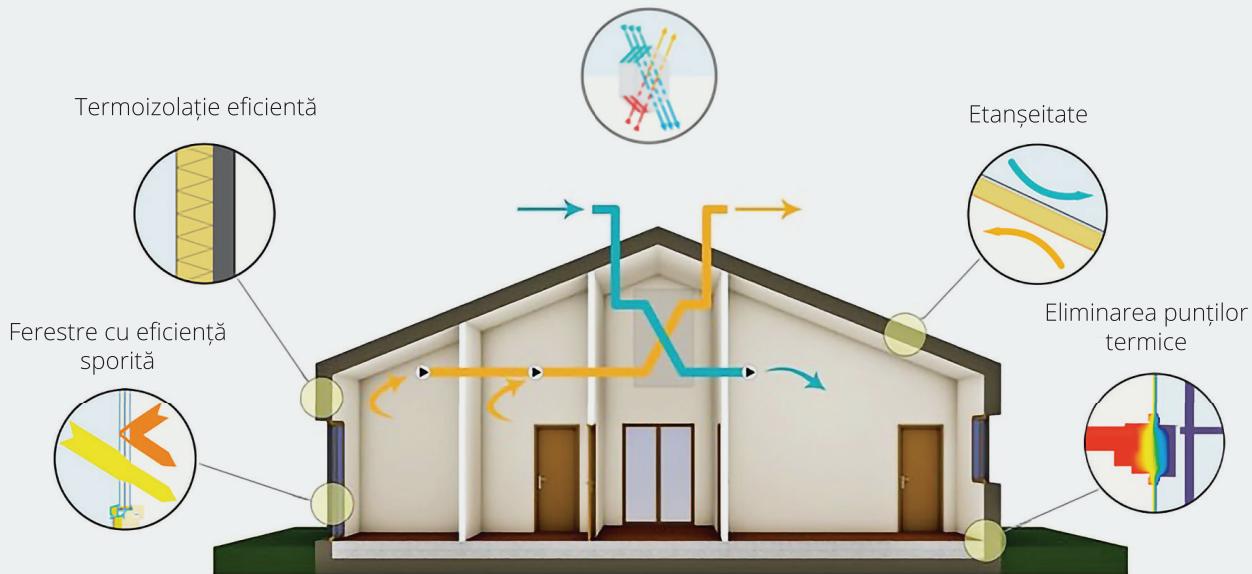


## Casa inteligentă

O casă inteligentă este un sistem format din mai multe dispozitive conectate la internet cărora proprietarul le poate accesa funcțiile de la distanță cu ajutorul unei aplicații instalate pe smartphone.

Prin intermediul aplicației instalate se pot crea "acțiuni / evenimente" la anumite intervale din zi, pe care casa inteligentă le va îndeplini. Astfel, beneficiarul unei asemenea locuințe poate avea acces de la distanță la sistemul de irigare a spațiilor verzi, la sistemul de alarmă, la sistemul de încălzire și ventilație, la sistemele de umbrări ale ferestrelor etc.

## Sisteme de ventilație cu recuperarea căldurii



## Cele 5 condiții de bază



### Misiune

Arh Revo Solution își propune livrarea unor servicii impecabile, centrate pe nevoile fiecărui client. Facem acest lucru prin pachete cu soluții complete de proiectare și construcție, concepute intelligent, eficient și la cele mai înalte standarde de calitate. Conducem proiectele de la început până la sfârșit printr-o abordare unică și integrată, asumându-ne întreaga responsabilitate pentru a asigura un rezultat final exemplar.



### Scop

Urmărим în mod continuu evoluția pieței și opțiunile cu privire la materiale, tehnologii de execuție și modalități de implementare pentru a oferi construcțiilor elementele necesare pentru o durată lungă de viață. Oferim consultanță și livrăm soluții personalizate în funcție de cerință, tip și grad de eficientizare dorit, spațiul propus și nu în ultimul rând de bugetul alocat. Lucrăm îndeaproape cu clienții noștri, pentru a ne asigura că proiectul răspunde la toate nevoile acestora și respectă toate reglementările tehnice.



### Ce oferim

Prinț-o colaborare armonioasă și dinamică cu partenerii noștri oferim soluții complete conform cerințelor legislative actuale de proiectare și construcție ecologică, cu izolare fonică și termică și cu dotări inteligente. Îți oferim sprijin în toate demersurile și etapele de desfășurare ale proiectului și te ajutăm să iei cele mai bune decizii pentru a reduce costurile de execuție și a investi intelligent.

# Soluția Arh Revo Solution pentru anvelopă exterioară

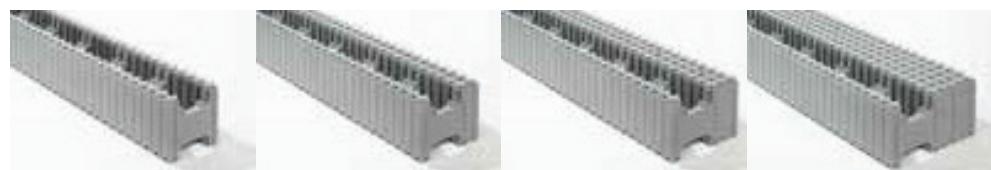
ICF este o tehnologie inovativă ce oferă servicii de la A la Z pentru proiectarea și construirea casei tale, eficientă energetic sau pasivă.

Toate elementele de anvelopă ale unei case, adică pereții, planșeul de fundație și planșeul de acoperiș, construită cu tehnologia ICF oferită de Izodom România, se îmbină pentru a crea un strat continuu de izolație termică armonioasă. Aceasta permite evitarea punților termice, adică a locurilor în care este posibil ca frigul și umezeala să pătrundă în casă.

Căldura este încapsulată și acumulată în interiorul clădirii. Principalul avantaj al tehnologiei este consumul mic de energie al clădirii; poate fi mai redusă chiar și cu 80% față de tehnologiile obișnuite. Cu cât este mai gros stratul de izolație, cu atât este mai mic costul suportat pentru acumularea căldurii. Astfel, casa este foarte bine termo, hidro și fono izolată cu un consum redus de energie și asigură un climat confortabil atât vara cât și iarna oferind în același timp un mediu sănătos în interiorul locuinței.

## Reușim să atingem acest standard bazându-ne pe trei piloni care ne reprezintă:

- Eficiență energetică - anvelopa exterioară este realizată utilizând 10, 20 sau chiar 30 cm de polistiren EPS sau NEOPOR, o soluție ideală pentru realizarea de clădiri eficiente energetic sau chiar pasive.
- Materiale ecologice - testate la nivel european și de cea mai bună calitate, astfel încât să asigure un climat sănătos în locuința dumneavoastră.
- Calitate și durabilitate - construcțiile realizate pe baza tehnologiei ICF sunt mult mai durabile datorită disponerii elementelor acesteia, precum și a modului de îmbinare.



Sistem	Standard	Prince Blok	King Blok	Super King Blok
Tipul elementului	MC 2/25	MC 2/30	MC 2/35	MC 2/45
Grosime	25 cm 5/15/5 cm	30 cm 5/15/10 cm	35 cm 5/15/15 cm	45 cm 5/15/25 cm
Secțiune				
Coeficient de transfer termic	0.28 W/m2K	0.22 W/m2K	0.15 W/m2K	0.10 W/m2K
Tipul de eficiență	clădiri industriale eficiente - energetic	îmbunătățit	eficient - energetic	pasiv
Beneficii		12% mai eficient decât cerințele actuale	40% mai eficient decât cerințele actuale	60% mai eficient decât cerințele actuale

# Soluția noastră pentru ferestre și uși

Tehnologiile de ultimă generație folosite și calitatea produselor din PVC și aluminiu realizate, sunt doar două din atuurile noastre.

Experiența ne-a învățat că un produs de calitate este mai mult decât un simplu material. În atingerea maximului de performanță, ferestrele trebuie privite ca un ansamblu tehnologic, de la tâmplărie, feronerie și până la montaj, fiecare detaliu este esențial. De aceea, soluția noastră în ceea ce privește spațiile vitrate este folosirea produselor din PVC și aluminiu oferite de Barrier și Velux datorită performanțelor sale superioare de izolare termică și fonnică, precum și posibilitatea lor de integrare într-o casă inteligentă.

Fiecare din proiectele noastre beneficiază de o abordare unică prin implicarea unei echipe multidisciplinare de experți și colaboratori antrenați să găsească echilibrul corect între creativitate și expertiză tehnică. Atunci când proiectăm casa visurilor tale punem accent pe funcționalitate, pe inovație și pe funcția estetică. Astfel rezultatul final, nu este o simplă cheltuială ci o investiție pe termen lung. O investiție în calitatea vieții și în starea ta de bine.

	Material	Coeficient izolare termică	Coeficient izolare fonnică	Adâncime montaj	Pachet de sticlă	Permeabilitate la aer	
	Synego	PVC	$U = 1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$	$R_w = 50 \text{ dB}$	80 mm	până la 50 mm	Clasa 4
	Geneo	PVC Rau-Fipro	$U = 0,79 \text{ W/m}^2\text{K}$	$R_w = 50 \text{ dB}$	86 mm	până la 52 mm	Clasa 4
	Aluprof MB 86	Aluminiu	$U_f = 1,01 \text{ W/m}^2\text{K}$	$R_w = 33 \text{ dB}$	77 mm	până la 60 mm	Clasa 4
	Aluprof MB 104	Aluminiu	$U_f = 0,8 \text{ W/m}^2\text{K}$	$R_w = 35 \text{ dB}$	104 mm	până la 80 mm	Clasa 4
	Reynaers MasterLine 8	Aluminiu	$U_f = 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$	$R_w = 45 \text{ dB}$	97 mm	până la 60 mm	Clasa 4
	Reynaers MasterLine 10	Aluminiu	$U_f = 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$	$R_w = 46 \text{ dB}$	107 mm	până la 78 mm	Clasa 4
	Velux	Lemn	$U_w = 10,7 \text{ W/m}^2\text{K}$	$R_w = 37 \text{ dB}$	66 mm	până la 36 mm	Clasa 4

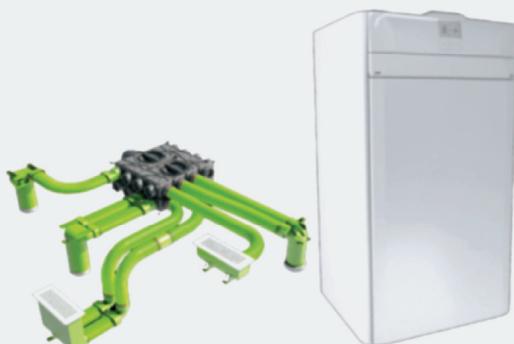
# Soluția noastră pentru sisteme de încălzire, răcire și ventilație

Eficiență energetică, confort, sustenabilitate și inovație – cuvintele cheie care descriu proiectele noastre.

O dată cu cererea tot mai crescută pentru construcții de casă pasivă, echipa noastră a dezvoltat o gamă tot mai variată de soluții privind sistemele de încălzire, răcire și ventilație cu recuperare de căldură care au aplicabilitate specifică pe acest tip de construcții. Oricare ar fi proiectul de construcție, venim în întâmpinarea ta cu competențe, instruire, recomandări și soluții în ceea ce privește nevoia ta de încălzire, răcire și ventilație pentru următorii 30 de ani.

## Pompa de căldură sol-apă

- combină energia regenerabilă cu tehnologia inteligentă pentru a profita de puterea naturii
- silentioasă atât la interior cât și la exterior
- posibilitate de control și monitorizare online
- funcționarea după prognoza meteo

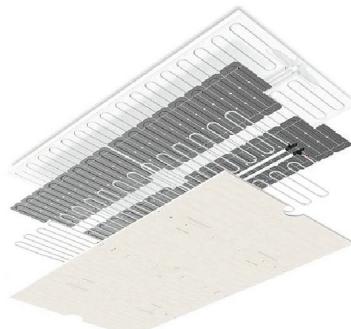


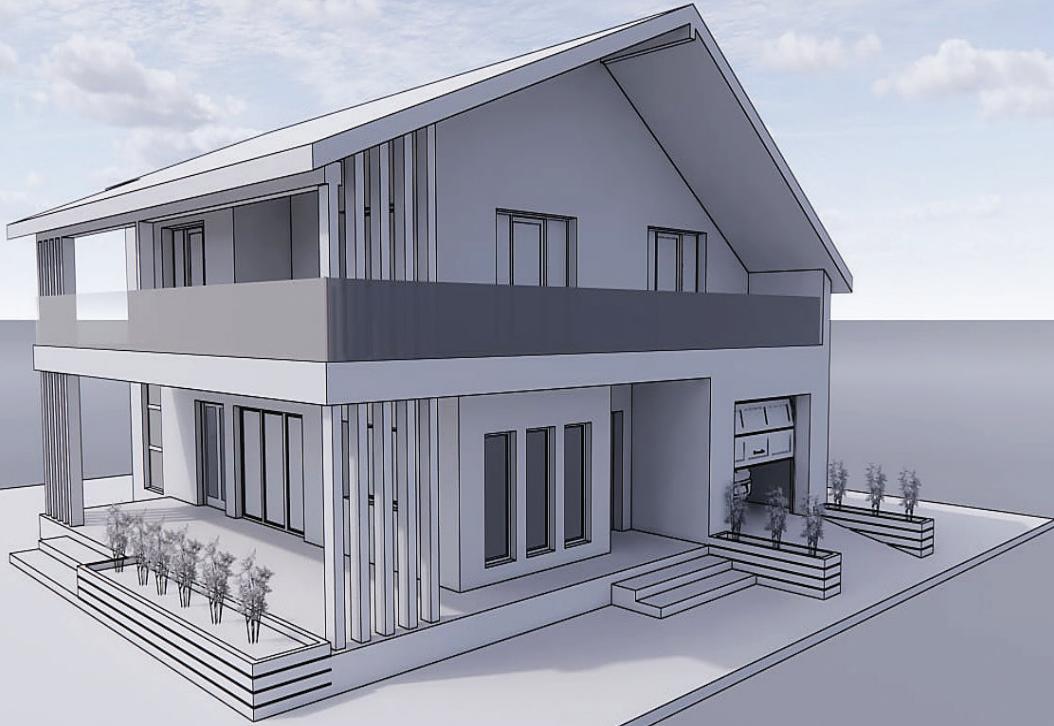
## Sistem de ventilație rezidențială

- certificare Passive House
- sistem centralizat eficient energetic
- filtrează și reîmprăștează aerul din interior
- confort și durată de viață
- recuperare de până la 92% din căldura aerului extras

## Sistem de încălzire și răcire prin tavan

- soluție economică multifuncțională
- invizibilă la interior prin încastrarea în tavan
- îmbunătășește izolația termică și acustică
- răcire/încălzire fără mișcare de aer și fără praf





## Pachetele noastre de proiectare

Suntem alături de tine la fiecare pas pentru a materializa proiectul visurilor tale prin consultanță și soluții personalizate livrate într-un mod profesionist, transparent și funcțional. Oferim soluții complete de proiectare și gestiune de proiect bazate pe nevoile și opțiunile clienților, în domeniile: rezidențial, comercial și industrial.

## Pachetul de proiectare BASIC

Când vine vorba de proiectarea unei locuințe, fundația este cea mai importantă parte a întregii case. Este foarte costisitor și dificil să schimbi fundațiile odată ce ai început să construiești. Este mult mai ușor să faci schimbări atunci când totul e la nivel de plan. De aceea am creat pachetul de BASIC.

Pachetul BASIC este un pachet de proiectare parțială, conceput pentru clienții care au nevoie de un desen conceptual, îndrumări cu privire la modul de organizare și planificare al proiectului și o vedere de ansamblu asupra costurilor de execuție. Pachetul include o consultare la un nivel scăzut de angajament și o schiță de concept.

- Concept
- Schițe
- Simulare 3D
- Realizarea proiectului de arhitectură, obținerea A.C.
- Realizarea de imagini 3D fotorealiste ale construcției

Nu include depunerea și eliberarea avizelor prevăzute în C.U., contactul cu alte specialități, taxe avize și taxe autorizație.

# Pachetul de proiectare PREMIUM

Pachetul PREMIUM a fost conceput pentru a prelua atribuțiile clientului, pentru a-l scuti de drumuri și cozi pe la toate ghișeelor instituțiilor publice și de timpul de așteptare. Față de pachetul BASIC, acest pachet conține un design arhitectural cu un grad mai mare de detaliere, precum și documente preliminare de calcul și autorizare. Complexitatea și detalierea proiectului asigură înlăturarea oricărora neclarități ce pot apărea pe șantier, în timpul execuției.

Acest pachet pune accent pe explorarea tuturor opțiunilor legate de proiect și dezvoltarea design-ului înainte de a obține aprobări oficiale și a începe să construiești. Pachetul oferă o soluție de proiectare integrată și un set de documente care pot fi folosite și de un constructor ales de tine. Tehnologia BIM, implementată de noi, este un proces care creează un model 3D inteligent ce te ajută să ieși de la început decizii care îți pot reduce costurile de execuție și riscul apariției greșelilor de proiectare.

- Obținere C.U.
- Elaborare documentație pentru avize
- Depunere și obținere avize conform C.U.
- Realizarea proiectelor pentru obținerea autorizației de construcție, D.T.A.C. pentru toate cele trei specialități obligatorii (arhitectură, rezistență, instalații)
- Realizarea proiectului de rezistență la gradul de detaliere P.Th. (proiect tehnic), asigurându-se astfel gradul minim de detaliere al proiectului astfel încât să poată fi executată construcția
- Lista de cantități pentru structură (fier, beton) și necesar de zidărie la arhitectură
- Realizarea de imagini 3D fotorealiste ale construcției
- Implementare tehnologie BIM
- Mobilare generală a tuturor spațiilor
- Asigurarea a 4 vizite pe șantier în timpul execuției

Nu include taxe avize și taxe autorizație.





## Pachetul de proiectare EXCLUSIVE

Pachetul EXCLUSIVE a fost conceput pentru clienții care doresc să se asigure că obțin un design impecabil, cu cele mai bune specificații și manoperă de înaltă calitate, la prețul cel mai avantajos. Procesul nostru de proiectare încorporează cercetări și analize extinse de la început pentru a ne asigura că nu se fac modificări în etapele costisitoare ale construcției. Designul creat pentru tine este dezvoltat și rafinat până la cele mai fine detalii, fără a lăsa loc unor presupuneri pentru constructor sau potențialului pentru comenzi rapide și omisiuni.

Pachetul nostru de proiectare la cheie asigură o rentabilitate mare a stilului tău de viață și a investițiilor tale financiare și îți permite să ne transferi responsabilitatea de a gestiona proiectul și a coordona procesul de construcție, prin administrarea extinsă a contractelor, în numele tău. Procesul nostru de licitație asigură un constructor de calitate pentru proiectul tău la un preț competitiv al clădirii și realizează în mod normal o economie de până la 30% din costurile de construcție.

- Obținere C.U.
  - Elaborare documentație pentru avize
  - Depunere și obținere avize conform C.U.
  - Realizarea proiectelor pentru obținerea autorizației de construcție, D.T.A.C. pentru toate cele trei specialități obligatorii (arhitectură, rezistență, instalații)
  - Realizarea proiectului de rezistență la gradul de detaliere P.Th. (proiect tehnic), asigurându-se astfel gradul minim de detaliere al proiectului astfel încât să poată fi executată construcția
  - Realizarea proiectului de arhitectură la gradul de detaliere P.Th.+D.E.
  - Realizarea proiectului de rezistență la gradul de detaliere P.Th.+D.E.
  - Realizarea proiectului de instalații la gradul de detaliere P.Th.+D.E.
  - Lista de cantități pentru structură (fier, beton) și necesar de zidărie la arhitectură
  - Realizarea de imagini 3D fotorealiste ale construcției
  - Implementare tehnologie BIM
  - Mobilare generală a tuturor spațiilor
  - Servicii de design interior și design peisagistic cu documentația completă pentru construcție
- Nu include taxe avize și taxe autorizație.

# Alte servicii

Arh Revo Solution își propune să livreze mereu servicii personalizate, centrate pe nevoile fiecărui client. Astfel, pe lângă pachetele noastre de servicii de proiectare îți punem la dispoziție și o serie de alte servicii individuale.

- Relevu (măsurători) și desen 3D al acestuia
- Proiect autorizație de demolare/consolidare
- Casete luminoase
- Casete sau reclame simple
- Deplasare și depunere dosare pentru obținerea de avize cerute prin C.U.
- Asistență alegere teren în vederea construcției
- Vizită suplimentară pe șantier, în Arad
- Vizită suplimentară pe șantier, în afara Aradului
- Servicii modelare 3D + Simulații 3D (modelare, render time, prelucrare Photoshop)
- Animații 3D

## PROMISIUNEA NOASTRĂ PENTRU TINE

- Disponibilitate imediată - maxim 48 h pentru a reveni cu o ofertă de preț detaliată
- Proiecte și servicii livrate într-un mod profesionist, eficient și funcțional
- Aderență la standardele / liniile directoare ale industriei
- Colaborare bazată pe transparență și comunicare constantă





## Avantaje beneficiar

- Economie de timp – timpul de execuție este mult mai scăzut, astfel te poți muta foarte repede
- Economii financiare! – se reduc foarte mult cheltuielile cu încălzirea și apa caldă
- Salvează planetă! – casele pasive sau eficiente energetic emit mult mai puțin CO2
- Suprafață utilă mai mare
- Tehnologia poate fi folosită tot timpul anului, se poate construi și în condiții de îngheț
- Rezistență ridicată la cutremure și uragane, longevitate, imobil pentru mai mult de o generație, mai puține costuri de întreținere și reparații
- Cofraje din polistiren mult mai ușoare și mai ușor de montat decât cele tradiționale
- Construcția va avea o valoare ridicată
- Nu necesită scule și utilaje complexe sau scumpe
- Pachet complet de servicii, o singură persoană de contact



## Avantajele de a alege Arh Revo Solution

Indiferent de produsul pentru care optezi, la noi, găsești totul într-un singur pachet.

- Proiectare
- Consultanță
- Implementare și execuție
- Design de interior
- Amenajare exterioară

**Viitorul aparține  
construcțiilor eficiente  
energetic!**



Strada Făt Frumos 37A,  
Arad 310364, România  
[www.arhrevosolution.com](http://www.arhrevosolution.com)  
arh.revosolution@gmail.com  
0755 935 099